



Městský úřad Duchcov

odbor stavebního úřadu a ŽP

nám. Republiky 20/5, P.O.BOX 21A, 419 01 Duchcov

IČ: 00266299, DIČ: CZ00266299, Tel.: 417 514 411, Fax: 417 835 118, E-mail: mu@duchcov.cz, IDDS: jeabei3, www.duchcov.cz

Spis. zn.: MD/13845/2020/Sk
Č.j.: MD/6123/2021
Vyřizuje: Petr Suk
Tel.: 417514430
E-mail: suk@mu.duchcov.cz
Web: www.duchcov.cz
IDDS: jeabei3
Datum: 31.5.2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Duchcov, odbor stavebního úřadu a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.12.2020 podala

ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, Květa Trnovcová, IČO 24729035, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„TP-Hrob, Duchcovská - kabelizace NN, č. IE-12-4006360“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 203 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 215 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 216 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 217/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 217/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 227/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 232 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 233 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 234 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 249 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 251 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 252 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 255 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 259 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 270 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 303 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 304/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 305 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 330 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 340 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 341 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 353 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 354 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 355 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 356 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 290/4 (trvalý travní porost), parc. č. 296/4 (ostatní plocha), parc. č. 296/6 (zahrada), parc. č. 299/2 (trvalý travní porost), parc. č. 299/3 (trvalý travní porost), parc. č. 299/4 (ostatní plocha), parc. č. 300/2 (zahrada), parc. č. 300/4 (trvalý travní porost), parc. č. 302/1 (zahrada), parc. č. 302/9 (ostatní plocha), parc. č. 302/19 (ostatní plocha), parc. č. 302/20 (zahrada), parc. č. 302/22 (zahrada), parc. č. 302/29 (zahrada), parc. č. 315/3 (ostatní plocha),

parc. č. 317/2 (zahrada), parc. č. 317/4 (zahrada), parc. č. 317/5 (zahrada), parc. č. 317/7 (ostatní plocha), parc. č. 317/8 (zahrada), parc. č. 322/1 (trvalý travní porost), parc. č. 322/2 (zahrada), parc. č. 322/3 (ostatní plocha), parc. č. 322/5 (trvalý travní porost), parc. č. 325/3 (zahrada), parc. č. 325/5 (trvalý travní porost), parc. č. 852/1 (ostatní plocha), parc. č. 862 (ostatní plocha), parc. č. 866 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrob, parc. č. 3/5 (ostatní plocha), parc. č. 3/6 (ostatní plocha), parc. č. 326 (ostatní plocha) v katastrálním území Křižanov u Hrobu.

Druh a účel umístované stavby:

Stavba se nachází v městě Hrob. Záměrem žadatele je náhrada stávajícího nadzemního vedení NN 0,4 kV za nové zemní kabelové vedení NN 0,4 kV a částečná rekonstrukce stávajícího vedení NN v dotčeném území.

Z pojistkové skříně P4, umístěné na hranici pozemku parc. č. 3/5, k.ú. Křižanov u Hrobu, bude smyčkově vyveden nový kabel NN v chodníku ze zámkové dlažby a následně bude proveden příčný překop asfaltové komunikace v ulici Duchcovská. Dále bude kabel veden v chodníku ze zámkové dlažby a bude napojen do rozpojovací skříně R68 na volnou pojistkovou sadu. Skříň bude umístěna na hranici pozemku parc. č. 317/5, k.ú. Hrob. Nový kabel ve své trase zasmyčkuje a připojí tyto stavební pozemky: 227/1 (č.p. 205), 234 (č.p. 198), 233 (č.p. 197), 215 (č.p. 192), 203 (č.p. 181), 341 (č.p. 325), 353 (č.p. 333), 355 (č.p. 332), 354 (č.p. 331), 356 (č.p. 330).

Z rozpojovací skříně R68, umístěné na hranici pozemku parc. č. 317/5, k.ú. Hrob, bude z volné pojistkové sady vyveden kabel NN, který bude veden v chodníku ze zámkové dlažby a bude zapojen do rozpojovací skříně R4, umístěné na hranici pozemku parc. č. 255, k.ú. Hrob. Nový kabel ve své trase zasmyčkuje a připojí tyto stavební pozemky: 270 (č.p. 248), 252 (č.p. 233), 303 (č.p. 291), 259 (č.p. 236), 304/1 (č.p. 288), 305 (č.p. 286), 249 (č.p. 221), 232 (č.p. 211), 217/5, 217/1 (č.p. 194), 216 (č.p. 193), 255 (č.p. 237).

Z rozpojovací skříně R59 bude stávající kabelové vedení NN vedené ve volném terénu podél asfaltové komunikace vyměněno ve stávající trase až k přípojkové skříně X18, poté bude pokračovat v nové trase ve volném terénu podél asfaltové komunikace a dále v chodníku ze zámkové dlažby a bude zapojeno na volnou sadu pojistek v rozpojovací skříně R43, umístěné na hranici pozemku parc. č. 290/4, k.ú. Hrob před oplocením. Nový kabel ve své trase zasmyčkuje a připojí tyto stavební pozemky: 296/7 (bez č.p.), 330 (č.p. 317 a 327), 300/4 (č.p. 356), 300/2 (č.p. 376), 299/4 (č.p. 299 a 355), 299/3 (č.p. 352).

Z rozpojovací skříně R68 budou z volných pojistkových sad vyvedeny v souběhu dva kabely NN. Dále bude proveden překop místní asfaltové komunikace a budou zapojeny v rozpojovací skříně R59, umístěné na hranici pozemku parc. č. 296/14, k.ú. Hrob.

Budou vyměněny nebo nově umístěny přípojkové skříně či pilíře určené pro jednotlivá odběrná místa a doplněny nové rozpojovací skříně. Na pojistkové vývody v nových přípojkových skříních budou připojeny kabely nových hlavních domovních vedení, které vedou k elektroměrovým skříním v přepojovaných nemovitostech, případně se dle možností připojí kabely stávající. V dané lokalitě bude provedena částečná výměna ve stávající trase a následně dojde k demontáži stávajícího vrchního vedení NN včetně podpěrných bodů, střešníků a konzol na objektech.

Délka trasy nového kabelového vedení NN bude cca 808 m. Bude provedeno 24 nových domovních přípojek.

Podrobněji viz. dokumentace stavby k územnímu řízení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 203, 215, 216, 217/1, 217/5, 227/1, 232, 233, 234, 249, 251, 252, 255, 259, 270, 303, 304/1, 305, 330, 340, 341, 353, 354, 355, 356, parc. č. 290/4, 296/4, 296/6, 299/2, 299/3, 299/4, 300/2, 300/4, 302/1, 302/9, 302/19, 302/20, 302/22, 302/29,

315/3, 317/2, 317/4, 317/5, 317/7, 317/8, 322/1, 322/2, 322/3, 322/5, 325/3, 325/5, 852/1, 862, 866 v katastrálním území Hrob, parc. č. 3/5, 3/6, 326 v katastrálním území Křižanov u Hrobu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací k územnímu řízení, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavby v součinnosti s jednotlivými správci budou vytýčeny veškeré podzemní inženýrské sítě a splněny podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí stanovené ve vyjádřeních a během stavby. Budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození. Zemní práce v místech křížení budou prováděny výhradně ručně. Před záhozem budou sítě v místech křížení protokolárně předány jednotlivým správcům sítí.
3. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv sousedících vlastníků, nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti.
4. Veškeré vzniklé škody na veřejném a soukromém majetku vlivem stavby budou odstraněny nákladem stavebníka.
5. Stavebními pracemi nebude omezen průjezd požární techniky, resp. bude v souladu s § 11 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění (dále jen „vyhláška o požární prevenci“), trvale volná průjezdná šířka komunikace nejméně 3 m.
V souladu s § 11 odst. 2 písm. e) vyhlášky o požární prevenci a čl. 12.2.1 ČSN 73 0802 bude při realizaci stavby zajištěna trvalá použitelnost vnitřních a vnějších zásahových cest k okolním objektům tím, že skládky materiálů, depónie výkopů budou umístěny tak, aby byla dodržena vzdálenost alespoň 20 m od přístupové komunikace ke všem vchodům přilehlých objektů.
Při realizaci stavby bude v souladu s § 11 odst. 2 písm. e) vyhlášky o požární prevenci zajištěn trvale volný přístup k zařízení pro zásobování požární vodou, resp. k požárními hydrantům.
6. Před zahájením prací žadatel požádá odbor dopravy Magistrátu města Teplice o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
7. Budou dodrženy podmínky **Stanislava Coufala a Zuzany Coufalové** stanovené v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Po demontáži podpěrných podpěr začistit fasádu domu.
 - Odstranění pojistkové skříně z fasády domu a následné začistění fasády.
 - Po dobu realizace stavby bude zajištěn volný průjezd na pozemek.
 - Dílo musí být dokončeno do 2 měsíců od jeho započetí (týká se pouze našeho pozemku).
8. Budou dodrženy podmínky **Pavla Kadlece a Mgr. Marcely Kadlecové** stanovené v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Bude umožněn vjezd na náš pozemek k domu.
 - Nebude poškozena fasáda.
9. Budou dodrženy podmínky **Ing. Miroslava Labaniče a Marie Labaničové** stanovené v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Souhlasíme s připojením do stávající pojistkové skříně a skříně elektroměru, které jsme v r. 2017 připravili pro přívod zemního kabelového vedení.

10. Bude dodržena podmínka **Petra Psohlavce a Zdenky Psohlavcové** stanovená v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Stavba bude uvedena do původního stavu. Nebude narušena.
11. Bude dodržena podmínka **Roberta Rašovského** stanovená v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Bude zajištěna volnost vjezdu a výjezdu do dvora parcely po celou dobu stavby.
12. Bude dodržena podmínka **Jany Urbanové** stanovená v souhlasu s umístěním a provedením stavby:
 - Bude umožněn vjezd do rodinného domu (přikrytý výkop).
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření Města Hrob ze dne 13.3.2020, spis.zn. 20/0242/MěU, č.j. 20/0761/MěU:**
 - Investor a zhotovitel při realizaci stavby umožní městu bezúplatné uložení zemních kabelů a zemního drátu pro nové veřejné osvětlení dle do výkopů provedených v rámci předmětné stavby.
 - Budou dodržena „Pravidla a technické podmínky při realizaci zásahů do povrchů komunikací a do pozemků v majetku města Hrob a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě na území města Hrob“; upozorňujeme, že v celém úseku byla v r. 2018 zrekonstruována vozovka (položen nový povrch).
 - Žádná nadzemní část stavby nebude umístěna tak, aby bránila provozu na dotčených pozemních komunikacích (včetně chodníků) nebo jejich údržbě.
14. Bude dodržena podmínka uvedená ve **vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov ze dne 12.3.2021, č.j. 1517/35210/2021/Zik:**
 - Bude-li z důvodu demontáže nutný zábor silnice I/27, upozorňujeme, že podléhá povolení Krajského úřadu Ústeckého kraje, ODaSH dle zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve **sdělení Regionálního muzea v Teplicích, p.o. ze dne 18.6.2020, č.j. RMTP 0648/2020:**
 - Žadatel zajistí projednání formy a průběhu archeologického výzkumu, jehož první etapu v tomto případě bude představovat archeologický dohled při skrývce zeminy, a to do 20 dnů před zahájením zemních prací. Archeologický dohled je nutný jakožto součást odborných postupů v rámci záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.
 - Při náhodném porušení archeologického nálezů či pozitivní nálezové situaci v době nepřítomnosti archeologa je žadatel i zhotovitel povinen nález i naleziště ponechat beze změny a zastavit veškeré práce až do prohlídky archeologem.
 - Žadatel bude archeologický dohled, případně záchranný archeologický výzkum dokladovat při kolaudaci stavby expertním listem s vyjádřením archeologa z pověřené organizace (zhotovitele archeologických prací) po ukončení archeologické akce, jejíž závěr v předaném dokumentu bude výslovně uveden.
16. Bude dodržena podmínka stanovená ve **vyjádření ST 24/20 odboru územního plánování a stavebního řádu – památkové péče Magistrátu města Teplice ze dne 30.1.2020, Spis.zn. ÚP/010332/2020/Vr, č.j. MgMT/012652/2020:**
 - Protože v souvislosti s uvedenou akcí dojde k provádění zemních prací a pozemky se nacházejí na území s možnými archeologickými nálezy, může při zemních pracích dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat. Proto je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje,

má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.“

17. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření společnosti SčVK, a.s. ze dne 31.7.2020, č.j. O20690067820/ÚTPČMO/MP, k dokumentaci:**

- Stavebník bere na vědomí, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě společnosti SčVK a.s. a nadále se bude řídit ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění.
- Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně, nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby.
- Před zahájením prací požadujeme vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Při křížení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí, technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Při souběhu požadujeme dodržení min. vzdálenosti 1 m.
- Minimální úhel křížení bude 45°, v místě křížení bude kabel uložen v chrániče s přesahem min. 1 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.
- Místa křížení a souběhu budou před záhozem zkontrolována zástupcem naší společnosti, kontrolu křížení a souběhu s vodohospodářským zařízením požadujeme provést našimi provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole provést záznam do stavebního deníku, případně s vytvořením samostatného protokolu, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a převjímací řízení.
- Související objekty (TS, sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) požadujeme umístit mimo ochranná pásma námi provozovaných zařízení.
- Zemní práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny vždy ručně.
- Zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace mimo zpevněné komunikace nebude pojíždět těžká technika.
- Je nutné respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodu zajistit jejich funkčnost.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz. § 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění), se žádostí o informace o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.

18. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **stanovisku společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 22.6.2020, č.j. 5002169821:**

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a

- přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkrytá plynárenská zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušování stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
 - Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. Hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
19. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 19.6.2020, č.j. 671503/20:**
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací (SEK).

- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce provádět.
 - Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce. Písemné oznámení zašle stavebník na adresu elektronické pošty a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladů či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu, a/nebo k výsadbě trvalých porostů, a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s vyjádřením a těmito podmínkami odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit pracovníkovi pověřenému ochranou sítě zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas se zakrytím.
20. Budou dodrženy podmínky uvedené ve **vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 10.7.2020, zn. 200710-0910189735:**
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany vedení veřejné komunikační sítě (VVKS).
 - Stavebník je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti Vodafone.

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
- V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.
- Započetí činnosti je stavebník povinen oznámit Vodafone, a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník povinen zajistit vyznačení tras VVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou VVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
- Při provádění zemních prací v blízkosti VVKS je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání VVKS. Odkryté VVKS je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze VVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje Vodafone. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí VVKS, je povinen stavebník před zakrytím VVKS vyzvat Vodafone ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas Vodafone. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS, a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
- Stavebník není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Vodafone.
- Stavebník není oprávněn trasu VVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než VVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen projednat s Vodafone způsob mechanické ochrany trasy VVKS.
- Stavebník není oprávněn na trase VVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch apod.
- Stavebník není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
- Stavebník není oprávněn bez předchozího projednání s Vodafone jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
- Stavebník je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit Vodafone.
- Stavebník je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od VVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od VVKS.
- Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou VVKS je stavebník povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s Vodafone.
- Stavebník je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat Vodafone a zajistit u společnosti Vodafone bezpečné odpojení VVKS.

- Při provádění činností v budovách je stavebník povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.
 - Stavebník je povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.
21. Po ukončení stavby budou pozemky a stavby uvedeny do původního stavu.

III. Stanoví podmínky pro provádění stavby:

1. Žadatel v souladu s § 92 odst. 1 stavebního zákona zpracuje dokumentaci pro provádění stavby.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba smí být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žadatel v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení.
2. Žadatel zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
3. Pro vydání kolaudačního souhlasu žadatel opatří závazná stanoviska dotčených orgánů ke kolaudačnímu souhlasu, revizní zprávu el. zařízení, doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavební činností na zařízení k tomu určených, prohlášení o shodě a atesty použitých materiálů, doklad o předání a převzetí pozemků dotčených stavbou, zaměření stavby, stavební deník.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, IČO 24729035, se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín
Martina Bělohávková, [*osobní údaj odstraněn*]
Barbora Bergová, [*osobní údaj odstraněn*]
Tomáš Bláha, [*osobní údaj odstraněn*]
Julie Bláhová, [*osobní údaj odstraněn*]
Petr Borovička, [*osobní údaj odstraněn*]
Magda Borovičková, [*osobní údaj odstraněn*]
Karla Burdysová, [*osobní údaj odstraněn*]
Stanislav Coufal, [*osobní údaj odstraněn*]
Zuzana Coufalová, [*osobní údaj odstraněn*]
Lenka Černá, [*osobní údaj odstraněn*]
Monika Černá, [*osobní údaj odstraněn*]
Jan Černý, [*osobní údaj odstraněn*]
Martin Fait, [*osobní údaj odstraněn*]
Petr Grežo, [*osobní údaj odstraněn*]
Marie Grežová, [*osobní údaj odstraněn*]
Jiří Halíř, [*osobní údaj odstraněn*]
Rudolf Hanner, [*osobní údaj odstraněn*]
Eva Hrabovská, [*osobní údaj odstraněn*]
Jaromír Hrabovský, [*osobní údaj odstraněn*]
Libor Hradec, [*osobní údaj odstraněn*]
Barbora Jelínková, [*osobní údaj odstraněn*]
Pavel Kadlec, [*osobní údaj odstraněn*]
Mgr. Marcela Kadlecová, [*osobní údaj odstraněn*]
Ing. Miroslav Labanič, [*osobní údaj odstraněn*]
Marie Labaničová, [*osobní údaj odstraněn*]

Drahomíra Lajnerová, [*osobní údaj odstraněn*]
Petra Moldavciucová, [*osobní údaj odstraněn*]
Tomáš Padevít, [*osobní údaj odstraněn*]
Václav Padevít, [*osobní údaj odstraněn*]
Eva Padevítová, [*osobní údaj odstraněn*]
Věra Padevítová, [*osobní údaj odstraněn*]
Zdenka Psohlavcová, [*osobní údaj odstraněn*]
Petr Psohlavec, [*osobní údaj odstraněn*]
Václav Pšenko, [*osobní údaj odstraněn*]
Erika Pšenková, [*osobní údaj odstraněn*]
Robert Rašovský, [*osobní údaj odstraněn*]
Michaela Stojanová, [*osobní údaj odstraněn*]
Zdeněk Šebesta, [*osobní údaj odstraněn*]
Jan Taylor, [*osobní údaj odstraněn*]
Karel Urban, [*osobní údaj odstraněn*]
Danuše Urbanová, [*osobní údaj odstraněn*]
Jana Urbanová, [*osobní údaj odstraněn*]
Karel Vajner, [*osobní údaj odstraněn*]
Ing. Veronika Vajnerová, [*osobní údaj odstraněn*]
Pavla Vasserbauer, [*osobní údaj odstraněn*]
Helena Vinohradská, [*osobní údaj odstraněn*]
Jan Vinohradský, [*osobní údaj odstraněn*]
Město Hrob, IČO 00266337, se sídlem U Radnice 234, 417 04 Hrob
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, se sídlem Na Pankráci 546, 140 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 1.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 14.12.2020 opatřením č.j. MD/14327/2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.4.2021.

Stavební úřad opatřením č.j. MD/4142/2021 ze dne 19.4.2021 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Předložený záměr bude umístěn v zastavěném území obce a nepodléhá vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování dle § 96 b stavebního zákona. Dle zvláštních požadavků na umístění staveb uvedených v § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se rozvodná energetická vedení v zastavěném území obcí umísťují pod zem.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Součástí dokladů stavby je i rozhodnutí:

Městského úřadu Hrob ze dne 23.7.2020, č.j. 20/1875/MěU, o povolení zvláštního užívání místní komunikace - uložení inženýrských sítí do místní komunikace IV. třídy č. 07d01 a 05d01 (chodník) vedle komunikace III. třídy č. 05cd01, 15c01 (vozovka) vše na pozemcích p.č. 852/1, 862, 317/7, 302/9 a 866 v k.ú. Hrob – uložení kabelového vedení NN + situace stavby +

vyjádření Města Hrob ze dne 13.3.2020, spis.zn. 20/0242/MěU, č.j. 20/0761/MěU. Tímto rozhodnutím byly stanoveny další podmínky, které je žadatel povinen respektovat. Plnění podmínek daných dalším rozhodnutím k výše uvedené stavbě bude kontrolováno Městským úřadem Hrob.

Předložené doklady:

- pověření Květy Trnovcové k zastupování společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
- výpis z obchodního rejstříku – ČEZ Distribuce, a.s.,
- dokumentace stavby k územnímu řízení zpracovaná Ing. Ladislavem Novákem ČKAIT 0401900 (autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb),
- seznam dotčených parcel,
- seznam sousedních parcel,
- situační výkres současného stavu se zákresem umístění stavby - SO 01 – Kabelové vedení NN,
- situační výkres současného stavu se zákresem umístění stavby – Demontáže,
- snímek katastrální mapy + informace o parcelách,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Martina Bělohlávková,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Barbora Bergová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Tomáš Bláha a Julie Bláhová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Petr Borovička a Magda Borovičková,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Karla Burdysová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Stanislav Coufal a Zuzana Coufalová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Lenka Černá,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jan Černý a Monika Černá,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Martin Fait,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Petr Grežo a Marie Grežová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jiří Halíř,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Rudolf Hanner,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jaromír Hrabovský a Eva Hrabovská,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jaromír Hrabovský,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Libor Hradec,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Barbora Jelínková,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Pavel Kadlec a Mgr. Marcela Kadlecová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Ing. Miroslav Labanič a Marie Labaničová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Drahomíra Lajnerová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Petra Moldavciucová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Tomáš Padevít a Eva Padevítová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Václav Padevít a Věra Padevítová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Václav Padevít a Věra Padevítová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Petr Psohlavec a Zdenka Psohlavcová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Václav Pšenko a Erika Pšenková,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Robert Rašovský,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Michaela Stojanová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Zdeněk Šebesta,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jan Taylor,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Karel Urban a Danuše Urbanová,

- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Jana Urbanová,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 18.6.2020 a 1.3.2021 uzavřená mezi panem Karlem Vajnerem a společností ČEZ Distribuce, a.s. + situační výkres,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Karel Vajner,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Ing. Veronika Vajnerová,
- souhlas s umístěním a provedením stavby + situační výkres – Pavla Vasserbauer,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 21.1. a 11.2.2020 uzavřená mezi panem Janem Vinohradským, paní Helenou Vinohradskou a společností ČEZ Distribuce, a.s. + situační výkres,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 17.12.2020 a 11.1.2021 uzavřená mezi Městem Hrob a společností ČEZ Distribuce, a.s. + situační výkres,
- dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby ze dne 12.4.2021 a 4.5.2021 uzavřený mezi Městem Hrob a společností ČEZ Distribuce, a.s. + situační výkres,
- vyjádření Města Hrob ze dne 13.3.2020, spis.zn. 20/0242/MěU, č.j. 20/0761/MěU + pravidla a technické podmínky pro realizaci zásahů do povrchů komunikací a do pozemků v majetku města Hrob + odsouhlasená situace stavby + situace plánované stavby veřejného osvětlení,
- výpis z usnesení Města Hrob ze dne 8.4.2021 + situace stavby,
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov ze dne 12.3.2021, č.j. 1517/35210/2021/Zik včetně souhlasu vyznačeným v situačním výkresu,
- sdělení Regionálního muzea v Teplicích ze dne 18.6.2020, č.j. RMTP 0648/2020,
- vyjádření ST 24/20 odboru územního plánování a stavebního řádu – památkové péče Magistrátu města Teplice ze dne 30.1.2020, Spis.zn. ÚP/010332/2020/Vr, č.j. MgMT/012652/2020,
- souhrnné stanovisko odboru životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 11.2.2020, č.j. MgMT OŽP 010334/2020/V-079/Kol,
- vyjádření odboru dopravy Magistrátu města Teplice ze dne 26.3.2020, č.j. OD/010333/20/Ro/Stan,
- vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 23.3.2020, Spis. zn. KUUK/034090/2020/Růz-252, č.j. KUUK/049225/2020, z hlediska umístění v regionálním prvku ÚSES,
- souhlas SNM MO, OOÚZ, Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY ze dne 10.2.2020, č.j. 113649/2020-1150-OÚZ, vyznačený v situačním výkresu,
- vyjádření společnosti SčVK, a.s. ze dne 10.4.2019, č.j. SCVKZAD41652, k existenci zařízení ve správě SčVK + situace a orientační zákres zájmového území s vyznačeným zařízením provozovaným společností SčVK, a.s.,
- vyjádření společnosti SčVK, a.s. ze dne 31.7.2020, č.j. O20690067820/ÚTPČMO/MP, k dokumentaci,
- sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 16.6.2020, č.j. 0201085979 + situační výkres zájmového území,
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 16.6.2020, č.j. 0700226155 + situační výkres zájmového území,
- vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. ze dne 17.6.2020, č.j. 2020/02/4400/PARB + situační výkres zájmového území,
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 22.6.2020, č.j. 5002169821 + 3x orientační zákres plynárenského zařízení + ověřená příloha žadatele,
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 19.6.2020, č.j. 671503/20 + všeobecné podmínky ochrany SEK + informace o možném napojení na SEK + informace k vytyčení SEK + situační výkres zájmového území se zákresem SEK,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16.6.2020, zn. E25950/20 + situační plánek zájmové oblasti,

- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 10.7.2020, zn. 200710-0910189735 + všeobecné podmínky ochrany VVKS + žádost o vyjádření k existenci sítí + situační výkres zájmového území,
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. ze dne 16.6.2020, zn. UPTS/OS/248877/2020 + situační výkres zájmového území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 217/3, 217/4, 296, 304/2, parc. č. 290/3, 296/7, 296/13, 299/5, 299/6, 300/8, 300/9, 302/18, 302/24, 925 v katastrálním území Hrob.

Osoby s vlastnickými právy k sousedním stavbám technické infrastruktury.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Pan **Stanislav Coufal** a paní **Zuzana Coufalová** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovili podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 7 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Pan **Pavel Kadlec** a **Mgr. Marcela Kadlecová** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovili podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 8 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- **Ing. Miroslav Labanič** a paní **Marie Labaničová** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovili podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 9 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby. Podmínku týkající se zřízení věcného břemene stavební úřad zhodnotil jako občanskoprávní, proto ji nezahrnul do podmínek rozhodnutí a ponechal ji plně v kompetenci Ing. Miroslava Labaniče a Marie Labaničové.
- Pan **Petr Psohlavec** a paní **Zdenka Psohlavcová** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovili podmínku, kterou stavební úřad zapracoval do podmínky č. 10 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Pan **Robert Rašovský** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovil podmínku, kterou stavební úřad zapracoval do podmínky č. 11 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Paní **Jana Urbanová** ve svém souhlasu s umístěním a provedením stavby stanovila podmínku, kterou stavební úřad zapracoval do podmínky č. 12 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- **Město Hrob** ve svém vyjádření ze dne 13.3.2020, spis.zn. 20/0242/MěU, č.j. 20/0761/MěU stanovilo podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 13 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.

- **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov** ve svém vyjádření ze dne 12.3.2021, č.j. 1517/35210/2021/Zik stanovilo podmínku, kterou stavební úřad zapracoval do podmínky č. 14 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Společnost **SČVK, a.s.** ve svém vyjádření ze dne 31.7.2020, č.j. O20690067820/ÚTPČMO/MP, k dokumentaci stanovila podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 17 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Společnost **GridServices, s.r.o.** ve svém stanovisku ze dne 22.6.2020, č.j. 5002169821 stanovila podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 18 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Společnost **CETIN a.s.** ve svém vyjádření ze dne 19.6.2020, č.j. 671503/20 stanovila podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 19 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.
- Společnost **Vodafone Czech Republic a.s.** ve svém vyjádření ze dne 10.7.2020, zn. 200710-0910189735 stanovila podmínky, které stavební úřad zapracoval do podmínky č. 20 ve výroku č. II – podmínky pro umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Petr Suk
Oprávněná úřední osoba

Dita Marešová
Vedoucí odboru stavebního úřadu a ŽP

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24.8.2020.

Obdrží:**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – na dodejky:**

ČEZ Distribuce, a. s., Odbor Projekty DS, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Martina Bělohlávková, [*osobní údaj odstraněn*]

Barbora Bergová, [*osobní údaj odstraněn*]

Tomáš Bláha, [*osobní údaj odstraněn*]

Julie Bláhová, [*osobní údaj odstraněn*]

Petr Borovička, [*osobní údaj odstraněn*]

Magda Borovičková, [*osobní údaj odstraněn*]

Karla Burdysová, [*osobní údaj odstraněn*]

Stanislav Coufal, [*osobní údaj odstraněn*]

Zuzana Coufalová, [*osobní údaj odstraněn*]

Lenka Černá, [*osobní údaj odstraněn*]

Monika Černá, [*osobní údaj odstraněn*]

Jan Černý, [*osobní údaj odstraněn*]

Martin Fait, [*osobní údaj odstraněn*]

Petr Grežo, [*osobní údaj odstraněn*]

Marie Grežová, [*osobní údaj odstraněn*]

Jiří Halíř, [*osobní údaj odstraněn*]

Rudolf Hanner, [*osobní údaj odstraněn*]

Eva Hrabovská, [*osobní údaj odstraněn*]

Jaromír Hrabovský, [*osobní údaj odstraněn*]

Libor Hradec, [*osobní údaj odstraněn*]

Barbora Jelínková, [*osobní údaj odstraněn*]

Pavel Kadlec, [*osobní údaj odstraněn*]

Mgr. Marcela Kadlecová, [*osobní údaj odstraněn*]

Ing. Miroslav Labanič, [*osobní údaj odstraněn*]

Marie Labaničová, [*osobní údaj odstraněn*]

Drahomíra Lajnerová, [*osobní údaj odstraněn*]

Petra Moldavciucová, [*osobní údaj odstraněn*]

Tomáš Padevít, [*osobní údaj odstraněn*]

Václav Padevít, [*osobní údaj odstraněn*]

Eva Padevítová, [*osobní údaj odstraněn*]

Věra Padevítová, [*osobní údaj odstraněn*]

Zdenka Psohlavcová, [*osobní údaj odstraněn*]

Petr Psohlavec, [*osobní údaj odstraněn*]

Václav Pšenko, [*osobní údaj odstraněn*]

Erika Pšenková, [*osobní údaj odstraněn*]

Robert Rašovský, [*osobní údaj odstraněn*]

Michaela Stojanová, [*osobní údaj odstraněn*]

Zdeněk Šebesta, [*osobní údaj odstraněn*]

Jan Taylor, [*osobní údaj odstraněn*]

Karel Urban, [*osobní údaj odstraněn*]
Danuše Urbanová, [*osobní údaj odstraněn*]
Jana Urbanová, [*osobní údaj odstraněn*]
Karel Vajner, [*osobní údaj odstraněn*]
Ing. Veronika Vajnerová, [*osobní údaj odstraněn*]
Pavla Vasserbauer, [*osobní údaj odstraněn*]
Helena Vinohradská, [*osobní údaj odstraněn*]
Jan Vinohradský, [*osobní údaj odstraněn*]
Město Hrob, IDDS: tbczwwj
sídlo: U Radnice č.p. 234, 417 04 Hrob
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 217/3, 217/4, 296, 304/2, parc. č. 290/3, 296/7, 296/13, 299/5, 299/6, 300/8, 300/9, 302/18, 302/24, 925 v katastrálním území Hrob

Osoby s vlastnickými právy k sousedním stavbám technické infrastruktury.

Dotčené orgány:

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Magistrát města Teplice, odbor dopravy, IDDS: nmrb49w
sídlo: náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1
Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, památková péče, IDDS: nmrb49w
sídlo: náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1
Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, IDDS: nmrb49w
sídlo: náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1
Městský úřad Hrob, IDDS: tbczwwj
sídlo: U Radnice č.p. 234, 417 04 Hrob
Ministerstvo obrany, Pracoviště OÚZ Litoměřice, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ostatní – na vědomí:

Magistrát města Teplice, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: nmrb49w
sídlo: náměstí Svobody č.p. 2/2, 415 01 Teplice 1
Regionální muzeum v Teplicích, příspěvková organizace, IDDS: vpeu2dn
sídlo: Zámecké náměstí č.p. 517/14, 415 01 Teplice 1